

Fra: Fælleskær Formand <formandfaelleskaer@gmail.com>

Sendt: 5. maj 2025 20:43

Til: Rune Hellegaard Christensen

Emne: Re: Evt. opsigelse af lejeaftale med koloniforbundet

Hej Rune

Vi har nu haft bestyrelsesmøde i Fælleskær.

Vi er jo en stor forening med 101 medlemmer som har eksisteret i mange år efterhånden. Helt nøjagtig har vi været på den lejede jord i 52 år i år.

Vi har gennem denne tid været en del af Kolonihaveforbundet, hvor vi for år tilbage havde vores egen Kreds her i Grenaa. Senere blev Kredsen nedlagt og vi blev en del af Kreds Østjylland, hjemmehørende i Randers.

Det har for vores vedkommende givet en del vanskeligheder, da Randes Kredsen er langt væk, både geografisk og ikke mindst i form af de værdier de byggede deres foreninger på som ikke harmonerede med Fælleskær.

Vi har haft nogle år, hvor vi har haft "selvledelse" med direkte reference til Kolonihaveforbundet i København. I den periode var der i vores forening stor frustration omkring vores tilhørsforhold, og derfor var der en afstemning blandt medlemmerne omkring hvorvidt vi / Fælleskær skulle forblive en del af Kolonihaveforbundet.

Der var stemning for at vi skulle prøve at gå vores egen vej og dermed et ønske om at melde os ud af Kolonihaveforbundet og selv have kontrakten på det lejede jorden.

Som vores forening efterfølgende har udviklet sig, i forhold til de komplekse udfordringer vi til tider står i, både i forhold til medlemmer der bygger kreativ, forsvinder fra kommunen, har bestyrelsen stor gavn af de kurser og juridisk bistand vi kan bruge i Kolonihaveforbundet.

Vi i bestyrelsen vurderer at vi er i en positiv dialog og samarbejde med jer i Kommunen, omkring hvordan vi kommer den øgede vandmængde til livs.

Men vi har også erfaret at samarbejdet omkring blandt andet udformningen af Lokalplan, bliver noget kompliceret når kommandovejen bliver for lang.

Vi er for ca. 3 år siden blevet tilknyttet Kreds Midt, hjemmehørende i Skive. Dette samarbejde er for Fælleskær udfordrende da afstanden er stor og Kredsen er ikke synlig i vores hverdag. Men vi mener at vi kan have gavn af fortsat at være en del af Kolonihaveforbundet, således at vores juridiske rammer og værdier, fortsat er drivkraften.

Men vi har et ønske om at samarbejde mellem jer i Kommunen og os i Fælleskær, IKKE skal omkring Kreds og Kolonihaveforbundet da kommandovejen bliver for lang og kompliceret.

Jeg har som formand for Fælleskær i dag haft en dialog med Karsten K, Formand for Kolonihaveforbundet og fremlagt Fælleskærs ønsker for ham.

Fælleskær ønsker fortsat at være en del af Kolonihaveforbundet, men vi vil have mulighed for at udmelde os af Kolonihaveforbundet og derfor ønskes det at kontrakten kan revurderes/opsiges med et års varsel. Derudover ønsker bestyrelsen i Fælleskær at have indflydelse på udformningen af lejekontrakten.

Den ons. 16. apr. 2025 kl. 11.00 skrev Rune Hellegaard Christensen
<RHC@norddjurs.dk>:

Kære formænd for henholdsvis Fælleskær, Oasen samt Brohaven

Som I helt sikkert ved, så har Norddjurs Kommune mulighed for at opsige lejeaftalen med Kolonihaveforbundet med virkning fra den 1. januar 2026.

Stillingtagen til dette skal politisk behandles.

I den politiske sag skal det belyses, hvad der taler for og imod en evt. opsigelse således at I får mulighed for at lave en lejeaftale af jorden med Norddjurs Kommune fremfor den nuværende med Kolonihaveforbundet.

Som jeg ser det, er der en masse fordele ved at være medlem af Kolonihaveforbundet, men jeg vil meget gerne have jeres argumenter for at I ønsker at vi opsiger lejeaftalen med Kolonihaveforbundet.

Når jeg har modtaget jeres argumenter, vil vi fremlægge sagen til politisk behandling hvorefter der vil blive taget stilling til om lejeaftalen skal opsiges.

Med venlig hilsen

Rune Hellegaard Christensen

Chefkonsulent

Fællesforvaltningen